



COMUNE DI VARENA

PROVINCIA DI TRENTO

C.A.P. 38030 – Via Mercato n. 16

Tel. 0462 – 340343 – Fax 0462 – 230772

c.f. 0 014 916 022 8

SERVIZIO DI SEGRETERIA

Determinazione n. 108 dd. 23.09.2019

OGGETTO: Lavori di manutenzione presso l'edificio del centro del fondo al Passo di Lavazé. Approvazione a tutti gli effetti progetto e avvio procedura di scelta del contraente. CUP n. J39H19000310007.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Premesso che l'Amministrazione comunale ha manifestato l'esigenza di provvedere alla realizzazione di alcuni lavori di manutenzione dell'edificio del centro del fondo situato al Passo di Lavazé, al fine di conservare la conveniente funzionalità ed efficienza ed efficienza dello stesso.

Per quanto riguarda la fase progettuale

- con determinazione del Segretario comunale n. 79 dd. 02.10.2018, si provvedeva ad affidare all'ing. Erik Partel, l'incarico per la redazione della progettazione ivi incluso l'incarico inerente il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecutiva, nonché la direzione lavori e contabilità, ivi incluso il C.R.E. degli interventi di manutenzione presso l'edificio comunale al Passo di Lavazé nel Comune di Varena, avverso il corrispettivo di euro 4.600,00 oltre a CNPAIA 4% per euro 184,00 per complessivi euro 4.784,00 (esente IVA ai sensi del Provvedimento del Direttore dell'Agenzia Entrate n. 185820 del 22.12.2011, comma 5.2);
- l'ing. Erik Partel, ha depositato al protocollo comunale n. 970 dd. 19.02.2019 il progetto concernente i lavori di manutenzione presso l'edificio del centro del fondo al Passo di Lavazé, composto dei seguenti elaborati:
 - Relazione tecnica;
 - Elenco prezzi;
 - Computo metrico;
 - Quadro Economico;
 - Tavola n. 1;
 - Piano di Sicurezza e Coordinamento;

il progetto delinea il seguente quadro economico:

A) Opere soggette a ribasso	euro	33.832,83
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	euro	315,74
TOTALE LAVORI	euro	34.148,57
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
Imprevisti	euro	1.707,43
Acquisti in diretta amministrazione	euro	1.000,00
Spese tecniche + C.N.P.A.I.A. 4%	euro	4.784,00
I.V.A. 22% su lavori, imprevisti e sp. tecniche	euro	8.108,32
Arrotondamento	euro	251,68
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	euro	15.851,43
TOTALE GENERALE (A+B)	euro	50.000,00

Per quanto riguarda autorizzazioni, nulla osta, pareri:

- in data 17.09.2019 il Sindaco ha accertato la conformità urbanistica dell'intervento di cui trattasi.

Per quanto attiene la disponibilità dei beni

L'intervento verrà realizzato su realtà di proprietà del Comune di Varena.

Per quanto attiene le modalità di finanziamento

L'opera è interamente finanziata e prevista in Bilancio

Per quanto attiene alla fase esecutiva:

- con deliberazione della Giunta comunale n. 71 del 17.09.2019 si provvedeva ad approvare in linea tecnica il progetto concernente i lavori di manutenzione presso l'edificio del centro del fondo al Passo di Lavazé, redatto dall'ing. Erik Partel e depositato al prot. comunale n. 970 dd. 19.02.2019, autorizzando contestualmente l'avvio della procedura di affidamento dei lavori da eseguirsi in economia, mediante il sistema del cottimo – con affidamento diretto, previo mero sondaggio di mercato.

Atteso che l'articolo 52 della L.P. 26/1993, ai commi 1 e 9 statuisce:

“Possono essere eseguiti in economia, sia con il sistema del cottimo che dell'amministrazione diretta, opere e lavori pubblici, compresa la fornitura dei materiali necessari, per un importo non eccedente per singolo contratto 500.000 euro.

L'affidamento è preceduto da gara ufficiosa o da sondaggio informale fra almeno cinque imprese. I relativi risultati non sono soggetti ad approvazione. Nella lettera di richiesta d'offerta è fissato il criterio di affidamento dei lavori e delle forniture tra quelli indicati nel regolamento di attuazione e può essere stabilito il ricorso alla valutazione delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 40, comma 1, nonché al subappalto di cui all'articolo 42. È ammessa deroga alla procedura concorsuale per gli interventi di somma urgenza di cui all'articolo 53, per i casi di impossibilità, per i casi in cui sussistano comprovate ragioni tecniche, ovvero quando la gara o il sondaggio siano andati deserti, nonché per contratti di importo non superiore a 50.000 euro”.

Tenuto conto di quanto stabilito dall'art. 54 c. 5 bis del D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. concernente il Regolamento di attuazione della L.P. 10.09.1993 n. 26, che stabilisce:

“Nelle procedure negoziate senza previa pubblicazione del bando di gara e nei cottimi:

a) non possono essere invitati gli operatori economici risultati affidatari dell'affidamento immediatamente precedente per la medesima categoria di opere e per la medesima fascia di importo, come individuata dal comma 5 ter;

b) non possono essere invitati gli operatori economici, diversi dall'affidatario, invitati all'affidamento immediatamente precedente per la medesima categoria di opere e per la medesima fascia di importo, come individuata dal comma 5 ter, in una percentuale pari al 30 per cento, estratti a sorte con strumenti automatici, se disponibili;

c) nel caso di affidamento diretto, l'affidamento non può avvenire nei confronti dell'aggiudicatario dell'affidamento immediatamente precedente per la medesima categoria di opere, quando l'affidamento immediatamente precedente rientra nella medesima fascia di importo, come individuata dal comma 5 ter, o è di importo non inferiore a 1 milione di euro.”

In accordo con il Sindaco si è provveduto all'individuazione delle imprese da invitare al fine dell'espletamento del sondaggio di mercato, redigendo apposito elenco delle stesse. Detto elenco rimarrà segretato fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, ai sensi dell'articolo 7 bis lettera b) della L.P. 10.09.1993 n. 26.

Evidenziato che non si ritiene possibile suddividere l'intervento in lotti in quanto ciò risulterebbe economicamente non conveniente poiché verrebbero meno le economie di scala ed inoltre si determinerebbe un dispendio di energie, in termini di procedure di gara e di gestione dell'esecuzione, che mal si conciliano con i principi di semplicità, efficacia ed efficienza che caratterizzano l'agire pubblico.

Ciò premesso, si rende necessario provvedere all'approvazione del progetto a tutti gli effetti, al fine di dar corso all'esecuzione dei lavori in tempi rapidi, nel rispetto della stagionalità legata all'altitudine del Passo di Lavazé.

Visto lo Statuto del T.A.A. approvato con D.P.R. 31.08.1972 n. 670, ed in particolare gli articoli 4 e 8.

Visto il D.lgs. 07.09.2017 n. 162 concernente le Norme di attuazione dello Statuto speciale per la Regione Trentino-Alto Adige/Südtirol in materia di contratti pubblici, ai sensi del quale le Province autonome di Trento e di Bolzano disciplinano con legge provinciale, nel rispetto della normativa dell'Unione europea e delle norme legislative fondamentali di riforma economico-sociale, ivi comprese quelle che stabiliscono i livelli minimi di regolazione richiesti dal diritto dell'Unione europea in materia di appalti e concessioni, le procedure di aggiudicazione e i contratti pubblici, compresa la fase della loro esecuzione, relativi a lavori, servizi e forniture ai sensi dell'articolo 8, comma 1, numeri 1) e 17) del decreto del Presidente della Repubblica 31 agosto 1972, n. 670.

Vista la L.P. 10 settembre 1993, n. 26 "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti".

Visto il D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg. concernente il Regolamento di attuazione della L.P. 10.09.1993 n. 26.

Vista inoltre la L.P. 09.03.2016 n. 2 concernente il recepimento delle Direttive della C.E. n. 23/2014 e n. 24/2014 in materia di appalti pubblici.

Visto il Codice degli Enti locali della Regione Trentino Alto Adige approvato con L.R. dd. 03.05.2018 n. 2.

Considerato che, in esecuzione della L.P. n. 18 del 2015 gli enti devono provvedere alla tenuta della contabilità finanziaria sulla base dei principi generali previsti dal D.Lgs. n. 118 del 2011, e in particolare, in aderenza al principio generale n. 16 della competenza finanziaria, in base al quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con imputazione all'esercizio finanziario nel quale vengono a scadenza, ossia nel momento in cui l'obbligazione diviene esigibile (cfr. punto 2. dell'Allegato 4/2 del D.Lgs. n. 118 del 2011 e s.m.).

Visto il bilancio annuale di previsione 2019-2021 approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 17 dd. 27.12.2019 e ss.mm. e il Documento Unico Programmatico, approvato con il medesimo provvedimento.

Vista la deliberazione giunta n. 92 d.d. 27.12.2018 ad oggetto "Atto programmatico di indirizzo n. 1 per la gestione del bilancio per l'esercizio finanziario 2019 del Comune di Varena" e ss.mm..

Visto l'atto di nomina dei responsabili dei servizi prot. n. 2214 dd. 15.05.2015.

Ritenuto che il presente atto rientri fra le competenze di gestione affidatigli dalla Giunta comunale con deliberazione n. 26 di data 29.03.2016, concernente l'individuazione degli atti amministrativi gestionali devoluti ai responsabili dei servizi,

DETERMINA

1. di approvare a tutti gli effetti, per i motivi di cui in premessa, il progetto concernente i lavori di manutenzione presso l'edificio del centro del fondo al Passo di Lavazé, redatto dall'ing. Erik Partel e depositato al prot. comunale n. 970 dd. 19.02.2019, come meglio descritto nel preambolo;
2. di dare avvio alla procedura di affidamento dei lavori, da eseguirsi in economia mediante il sistema del cottimo, individuando il contraente a trattativa diretta, previo mero sondaggio di mercato, stabilendo quale criterio di aggiudicazione quello del massimo ribasso;
3. di approvare l'allegato schema di sondaggio di mercato, nonché l'allegato elenco delle imprese da invitare, che rimarrà segretato fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
4. di dare atto che la presente determinazione vale quale provvedimento a contrarre e viene assunta ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 della L.P. 19.07.1990 n. 23;
5. di impegnare la spesa derivante dal presente provvedimento, complessivamente ammontante ad € 50.000,00 a carico del bilancio per l'esercizio finanziario 2019, dando atto che l'esigibilità della obbligazione avverrà entro il 31/12/2019, come segue:

Missione	6	Programma	1	Titolo	2	Macroagg	2
----------	---	-----------	---	--------	---	----------	---

Cap./Art.	3335	Descrizione	Manutenzione straord. Edificio sportivo al Passo di Lavazè		
PdC	U.2.2.1.09.016	CIG	Z0229DD995	CUP	J39H19000310007
Imp./Prenot.	663	Importo	Euro 50.000,00		

6. di dare evidenza che al presente contratto si applica, per quanto compatibile, il Codice di Comportamento approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 71 dd. 23.12.2014, cui il contraente privato è tenuto a conformarsi. La violazione degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento, costituisce condizione risolutiva del rapporto contrattuale. In tal caso, il Comune potrà risolvere unilateralmente il contratto mediante semplice dichiarazione all'altra parte che intende valersi della clausola risolutiva;
7. di dare infine atto che avverso la presente determinazione sono ammessi:
- ricorso giurisdizionale al T.R.G.A., entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. 02.07.2010 n. 104;
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199;
 - per gli atti delle procedure di affidamento di lavori pubblici, servizi o forniture, ivi comprese le procedure di affidamento di incarichi di progettazione e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento, entro il termine di 30 gg., ai sensi dell'art. 120 dell'Allegato 1 del d.lgs. 02.07.2010 n. 104 (non è ammesso ricorso straordinario al Presidente della Repubblica).

Segr.Com./EB/eb

IL SEGRETARIO COMUNALE
Bez dott.ssa Emanuela

Spazio riservato al SERVIZIO FINANZIARIO

Determinazione n. 109/2019 Servizio Segreteria

- ◆ IMPEGNO DELLA SPESA (art. 29 Regolamento comunale di contabilità): si attesta che i relativi impegni delle spese vengono annotati come segue: per **50.000,00** sui fondi stanziati nel bilancio per l'esercizio finanziario 2019, come indicato nel dispositivo della presente determinazione:
- ◆ Impegno n. 663.
- ◆ In relazione al presente provvedimento si attesta la regolarità contabile ai sensi dell'art. 5 del Regolamento comunale di contabilità.

Varena, 25.09.2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario
rag. Romina Corradini